



MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

Přehled přijatých usnesení na zasedání zastupitelstva dne 15.05.2019

Usnesení č. 1.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.
- b) Zapisovatele zápisu Martinu Vilímkovou a ověřovatele Ing. Jana Vocela a Ing. Martina Javorníka.
- c) Plnění usnesení ze 8. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení č. 2.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Závěrečný účet MČ Praha – Březiněves za rok 2018, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018, s výhradami nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření a přijímá opatření vydané starostou:

Opatření č. 1 – MČ vypracuje vzorovou smlouvu na pronájem v podnikatelské činnosti a bude nadále postupovat v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovídá : tajemnice pí. Vilímková
účetní pí. Koukolíčková

Termín : ihned

Usnesení č. 3.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Účetní závěrku Městské části Praha – Březiněves za rok 2018.
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 4.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Účetní závěrku Mateřské školy Březiněves, příspěvkové organizace, za rok 2018. Hospodaření organizace skončilo ztrátou ve výši 216.769,41 Kč, ke které došlo v důsledku velkého počtu dětí předškolního věku, za které není hrazeno školné.

Ztráta bude hrazena ze zisku minulých let.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 5.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Účetní závěrku Centra sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, za rok 2018. Hospodaření organizace, za rok 2018 skončilo ziskem ve výši 4.906,41 Kč. Hospodářský výsledek bude převeden do rezervního fondu organizace.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 6.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouva o smlouvě budoucí se společností Březiněves, a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, Praha 1 – převod komunikací a dotčených částí pozemku v rámci lokality Březinka II 2. etapa, fáze 4 a Březinka II 3. etapa.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 7.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci: „Zasíťování pozemku 427/251, vybudování komunikací“ se společností Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání výše uvedeného Dodatku č. 3. Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 8.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě uzavřené dne 22.3.2017 se společností MZK inženýring s.r.o., z důvodu prodloužení doby plnění doby díla „Technická infrastruktura a dělení pozemku na parc. č. 427/251 v k. ú. Březiněves“.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání Dodatku č. 3.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Usnesení č. 9.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo v rámci VŘ na VZ „Vybudování bezpečnostního hrazení na fotbalové multifunkční hřiště UEFA“:

- a) Příkazní smlouvu se společností AAA zakázky s.r.o., sídlem: U Kamýku 284/11, 142 00, Praha 4.
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.
- b) Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo a Rozhodnutí o předání výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace firmám: Zdeněk Brejcha, Lovosická 559/32, Praha 18 Letňany, Jonáš Saňa, Ďáblická 679/47, Praha – Ďáblice a Merots, spol s.r.o., Strojnická 374, Český Těšín, Mosty.
- c) Hodnotící komise pro výběrové řízení: Ing. Martin Javorník, Petr Petrášek a Zdeněk Korint.

Usnesení č. 10.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo návrh změny územního plánu v návaznosti na budoucí výstavbu základní školy a z toho vyplývající návrh na kapacitní dopravní obslužnosti dané lokality. Současně bude v předmětné lokalitě realizována okružní křižovatka a autobusové obratiště se zázemím pro řidiče MHD.

Pozemky, kterých se změna ÚP dotýká:

428/1 – komunikace – DU (urbanisticky významné plochy, dopravní spojení, veřejná prostranství)

428/3 – komunikace – DU (urbanisticky významné plochy, dopravní spojení, veřejná prostranství)

429/1 – orná půda – ZMK/OB/NL/LR (zeleň městská /obytná / louky a pastviny/lesní porosty)

429/12 – komunikace – DU/LR (urbanisticky významné plochy, dopravní spojení, veřejná prostranství / lesní porosty)

429/21 – orná půda – SP/SV (sportu/všeobecně smíšené)

429/22 – orná půda – VV (veřejné vybavení)

429/33 – orná půda – ZMK/DU/VV (zeleň městská a krajinná / urbanisticky významné plochy, dopravní spojení, veřejná prostranství / veřejné vybavení)

429/34 – orná půda – VV (veřejné vybavení)

Předmět navrhované iniciace změny územního plánu:

Části výše uvedených pozemků **jsou navrženy na zařazení do kategorie DU** – urbanisticky významné plochy, dopravní spojení, veřejná prostranství.

K zajištění dostatečné kapacitní obslužnosti počítá návrh šířky uličního prostoru následovně:

Ulice K Březince:

Šířka uličního prostoru:

25,0m (vozovka 7,0m, chodník 3,0m, parkovací stání 5,5m, odvodňovací příkop 3,5m, cyklostezka 3,0m, izolační zeleň 3,0m).

Ulice mezi fotbalovým hřištěm a MŠ:

Šířka uličního prostoru:

a) 10,0m (vozovka 7,0m, chodník 3,0m),

b) 20,0m (vozovka 6,0m, chodník 3,0m, parkovací stání 2x 5,5m).

Odůvodnění navrhované změny:

Předmětem návrhu změny územního plánu je klíčový prvek nového zajištění dopravní obslužnosti v návaznosti na plánovanou výstavbu základní školy. Stávající provizorní komunikace neumožňuje zajistit dopravní obslužnost nové

základní školy, jejíž výstavba je plánována po dokončení procesu projektové přípravy a jejíž výstavba je plně v souladu s platným územním plánem.

Nová základní škola bude nutně potřebovat zajistit dostatečně kapacitní dopravní spojení. Stávající dopravní napojení je pouze provizorní a dočasné a tudíž je nezbytné, pro budoucí bezproblémový provoz nové základní školy, zajistit její dopravní obslužnost.

Řešení dopravní obslužnosti paralelní ulic K Březince je nereálné, neboť parametry ulice, zejména pak křižovatka ulic Na Hlavní a K Březince, neumožňuje využití pro MHD. Zároveň je ulice K Březince na hraně své kapacity a to vzhledem k očekávanému zvýšení intenzity provozu na ulici K Březince, vzhledem k plánované masivní zástavbě, která se realizuje, a kterou ulice K Březince dopravně obsluhuje.

Požadavek na zajištění návrhových parametrů provozu MHD vzešel z ROPIDu, který vzhledem k nové výstavbě základní školy požaduje vybudování zastávky a obratiště linky MHD. Proto bude v předmětné lokalitě realizována okružní křižovatka a autobusové obratiště se zázemím pro řidiče MHD.

Prvky izolační zeleně, umístěné v aktuálním územním plánu, budou zachovány a posunuty na novou hranici komunikace.

Zastupitelé pověřují starostu, Ing. Jiří Haramula, k podání žádosti o změnu ÚP na Magistrát hl. m. Prahy.

Usnesení č. 11.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce na služby zadané formou zakázky malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na akci „Instalaci veřejné wifi sítě v rámci projektu WiFi4EU – výzva k podání nabídky“, dle předloženého znění.

Zodpovídá: předseda komise pro média a IT Mgr. Martin Pěrvrátíl.

Usnesení č. 12.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo cenovou nabídku společnosti Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 299/132, Praha 2, na pojištění nemovitostí MČB ve výši 37.487,-Kč ročně, v rámci kterého dojde k rozšíření stávajícího pojištění na Fitcentrum, Mateřskou školu, Tenisovou klubovnu a sklady, o objekt Centra sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace. Rozdíl mezi původní a novou výší pojištění tak bude činit částku ve výši 1812,-Kč. Jedná se pojištění pod názvem REGION.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání výše uvedené pojistné smlouvy.

Úkol pro předsedu finančního výboru Ing. Jan Vocela: dořešit pojištění movitého majetku Mateřské školy.

Za přípravu smlouvy zodpovídá: Ing. Jan Vocel

Usnesení č. 12.9/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo cenovou nabídku společnosti Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 299/132, Praha 2, na pojištění nemovitostí MČB ve výši 37.165,-Kč ročně, v rámci kterého dojde k rozšíření pojistky na objekt Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, a rozdíl mezi původní a novou výší pojištění tak bude činit částku ve výši 1490,-Kč. Jedná se pojištění pod názvem REGION.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání výše uvedené pojistné smlouvy.

Zodpovídá: předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel.

Usnesení č. 13.9/19

Zastupitelstvo MČ Praha-Březiněves projednalo oznámení záměru „Skládka odpadů Ďáblice, využití volné kapacity v prostoru I. etapy skládky, k. ú. Ďáblice“ a související dokumentaci k Posouzení vlivů na životní prostředí (EIA) a přijalo následující usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Březiněves považuje záměr znovuotevřít část I. etapy skládky odpadů Ďáblice, jejíž kompletní rekultivace byla dokončena v roce 2004, za nepřijatelný, z následujících důvodů:

1. Občané městské části Praha-Březiněves jsou dlouhodobě vystaveni významným ekologickým zátěžím, ať už se jedná o neustále narůstající tranzitní dopravu, sousedství s dálnicí D8 nebo polohu poblíž vzletového a přistávacího koridoru letiště Praha-Ruzyně. V těsné blízkosti městské části je navíc plánována realizace staveb 519 a 520 pražského okruhu (části Suchdol-Březiněves a Březiněves-Satalice) s mimořádně komplikovanou mimoúrovňovou křižovatkou. Skládka odpadů je vzdušnou čarou 350 metrů od nejbližší obytné zástavby Březiněvsí. Funguje od 90. let 20. století a po celou dobu je pro okolní městské části významnou ekologickou zátěží, ať už kvůli silnému zápachu pravidelně přinášnému větrem od skládky, odletujícimu odpadu či

zvýšené intenzitě nákladní dopravy. Znovuotevření skládky v její východní části, která je zástavbě nejbliže, by pro obyvatele znamenalo pouze další zátěž.

2. Primárním důvodem vzniku d'áblické skládky byla potřeba někam ukládat pražský komunální odpad, jehož produkce dlouhodobě narůstala. Začátkem 90. let bylo skládkování jediným řešením, které měla Praha po ruce. Po téměř 30 letech je však situace diametrálně odlišná. Jasně definovanými prioritami jsou v současné době separace druhotně zpracovatelných odpadů a spalování zbylého odpadu. K tomu účelu Praha v roce 1998 dostavěla velkokapacitní spalovnu v Malešicích, jejíž kapacita je dostačující. D'áblická skládka tak postupně přestala být pro Prahu potřebnou. V tuto chvíli se jedná o čistě soukromý podnikatelský projekt, který nijak nepřispívá k řešení potřeb hlavního města v oblasti odpadového hospodářství.
3. Nevidíme žádný důvod, proč by v současné době měly být kapacity k dalšímu skládkování hledány přímo na území hlavního města, navíc v těsné blízkosti obytné zástavby. Ve Středočeském kraji je v provozu celá řada skládek disponujících dostatečnou úložnou kapacitou. Sama společnost FCC Environment disponuje dvěma provozovnami v katastrech obcí Úholičky (vzdušnou čarou 10 km od d'áblické skládky) a Uhy (19 km). Obě zmíněné skládky se nacházejí ve výrazně větší vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a mají volnou kapacitu k ukládání odpadu. Jejich využití se tak jeví jako mnohem vhodnější. Společnost FCC Environment má v areálu umístěnu překládací stanici, která je používána pro obě výše uvedené skládky (Uhy a Úholičky).
4. Znovuotevření skládky by mělo také významné ekonomické důsledky. Lze očekávat částečné znehodnocení nemovitostí v okolních městských částech, které by se dotklo jak soukromých majitelů rodinných domů, tak větších investorů. Firmy, které staví v městských částech sousedících se skládkou nové obytné čtvrti, při podpisu smluv jistě nepředpokládaly, že by mohlo dojít ke znovuoživení té části skládky, na kterou je prakticky odevšad vidět a je na ní již vzrostlá zeleň.
5. Obyvatelé městské části si v minulosti opakovaně stěžovali na intenzivní zápach, který od skládky přichází. Snahy o konstruktivní dialog a hledání rozumného řešení však byly vždy na samém začátku zástupci provozovatele skládky torpédovány a problém jako takový bagatelizován s tím, že vše je v pořádku, skládka je pod kontrolou a žádný reálný problém neexistuje. Nemáme sebemenší důvod se domnívat, že by byl provozovatel v budoucnu k problémům a potřebám obyvatel vstřícnější.
6. Případné znovuoživení již rekultivované I. etapy skládky by se mohlo stát nebezpečným precedentem. Skládka je živý organismus a s tím, jak si bude dále „sedat“, lze očekávat, že se objeví nějaký využitelný prostor také v jejích dalších částech. Tím je tvrzení společnosti FCC „o využití volné kapacity v prostoru I. etapy skládky“ zcela irelevantní. I. etapa byla dokončena v termínu a zkolaudována. Časem pak může provozovatel žádat o otevírání nových a nových (již rekultivovaných) částí, včetně těch spadajících do II. etapy.
7. Konečně, Poslanecká sněmovna odhlasovala v roce 2014 novelu Zákona o odpadech 229/2014 Sb., která mimo jiné zakazuje ukládat od roku 2024 veškerý směsný komunální odpad a recyklovatelné a využitelné odpady. Uvažovat v takové situaci o znovuoživení části skládky, která je již přes deset let v klidovém režimu, považujeme za zcela nesystémový krok.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je Dokumentace vlivů na životní prostředí vyhotovená k záměru č. PHA1070, název záměru: **SKLÁDKA ODPADŮ D'ÁBLICE, Využití volné kapacity v prostoru I. etapy skládky, k.ú. D'áblice**, oznamovatele FCC Česká republika, s.r.o., D'áblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČO: 45809712, zpracovaná Mgr. Kateřinou Šulcovou ze dne 03.04.2019, (dále jen „**Dokumentace**“) záměrně neúplná, vadná a v důsledku nepřezkoumatelná, a to v rozsahu, který vylučuje prosté doplnění Dokumentace.

Žádáme tímto, aby v souladu s § 8 odst. 5, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, byla Dokumentace oznamovateli vrácena k přepracování.

Vyjádření zastupitelstva MČ Praha-Březiněves k záměru „Skládka odpadů D'áblice, využití volné kapacity v prostoru I. etapy skládky, k. ú. D'áblice“ je z výše uvedených důvodů negativní.

Zastupitelstvo pověřuje starostu MČ Praha-Březiněves Ing. Jiřího Haramula zasláním tohoto vyjádření na odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to do 17. 5. 2019.

Zdeněk Korint
zástupce starosty MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves